

Typ av möte

Informationsmöte fastighetsägare Renön-Nötön

Datum

2018-09-17

Protokollförare

Hanna Wimander, Piteå kommun

Plats

Strömbackaskolans aula

Närvarande

Sara Holmlund, Pireva; David Wiklund, Pireva; Ann Lindfors, Pireva; Josefin Sjögren, Pireva; Fredrik Bellander, Pireva; David Öqvist, Pireva; Lars Hannu, Norconsult; Hanna Wimander, Piteå kommun; Per-Olof Eriksson, Nåiden Bygg; Johnny Sundberg, Nåiden Bygg; Anders Ådemo, PiteEnergi; Björn Grahn, PiteEnergi; Robert Nordlund, PiteEnergi

Informationsmöte för fastighetsägare på Renön-Nötön

Presentation från mötet finns på www.pireva.se/renon

- **Sara Holmlund** hälsar alla **välkomna, presenterar deltagare** från projektgruppen samt berättar kort om bakgrund till projektet. Representanter från PiteEnergi deltar även på mötet och kommer berätta om deras planerade bredbandsutbyggnad.
- **Sara** går igenom **agendan** för dagens möte: först en tillbaka blick, avgifter och abonnemang, självfall eller Lätt-Tryck-Avlopp (LTA), entreprenad, information/kontaktpersoner och avslutningsvis kommer PiteEnergi berätta om sin bredbandsutbyggnad.
- **Tillbakablick:** Följande är utfört: Beslut om verksamhetsområde för delar av Nötön/Renön i kommunfullmäktige i december 2016, projektering, markundersökningar och informationsmöten/samråd i olika forum, samråd om placering av förbindelsepunkt, informationsutskick om anläggningsavgiftens storlek, ledningsrätter och **upphandling av entreprenör – Nåiden Bygg**.
Entreprenadstart sker september 2018, ledningssystemet planeras vara färdigt för inkoppling senast 2019-12-31.
- Pireva har i uppdrag att bygga ledningarna och fastighetsägarna är skyldiga att betala anslutningsavgift. För de som bor **innanför verksamhetsområdet** gäller obligatorisk anslutning till det kommunala ledningsnätet. Inkoppling i fastighet ska ske senast 2 år efter ”meddelad förbindelsepunkt”.
- **Ersättning** ges enligt vattentjänstlagen för **onyttigblivna va-anläggningar** utifrån art, ålder och skick. Ansökan finns på www.pireva.se/renon. Fullständiga villkor finns beskrivna i ansökan.
Förlängd ansökningstid tom 2018-12-31
- **Fastigheter utanför verksamhetsområdet** kan ansluta frivilligt genom avtal. Anslutningen sker enskilt eller via förening. Ingen ersättning för onyttigbliven anläggning då anslutningen sker frivilligt.
- Sara redogör för **avgifter (anläggningsavgift – engångskostnad och brukningsavgift – periodisk kostnad)**. Information om anläggningsavgiftens storlek för respektive fastighet skickades ut 2017. Se presentation för exempel på kostnader och olika abonnemang. Kostnad för ledningsdragning inom egen fastighet tillkommer. Det vanligaste abonnemanget är med vattenmätare. Viktigt att denna placeras frostfritt så den inte fryser sönder. Se till att planera ledningsdragning inom den egna fastigheten så att allt vatten kan mätas i en mätpunkt, detta för att undvika dubbla abonnemangskostnader. Vid val av fritidshusabonnemang rekommenderas en egen avstängningsventil om huset ska kallställas, detta för att minska risk för vattenskador. Vid fritidsabonnemang får ingen vara folkbeförd på adressen.
- På tomtkartan som skickades ut framgår det om ert avlopp ansluts med **självfall eller LTA (Lätt-Tryck-Avlopp)** – se bild i presentation. Pireva bygger och underhåller ledningar fram till fastighetsgränsen (allmän del). Fastighetsägaren äger, bygger och underhåller ledningar på egen tomt. Ansvarsfördelningen vid LTA är att Pireva köper in och underhåller stationen och fastighetsägaren ansvarar för installation och elförsörjning (gäller inom verksamhetsområdet samt utanför verksamhetsområdet om det är närmare än 100 m från huvudledningarna). Om fastigheten

ligger utanför verksamhetsområdet och mer än 100 meter från huvudledningarna står fastighetsägaren själv för LTA-stationen och sköter även drift och underhåll på den.

- Lars Hannu redogör **tidplan för entreprenaden**.
 - Sept 2018 - Etablering
 - Sept/okt 2018 - Avverkning och byggstart
 - Senast 2019-12-31 – Ledningssystemet färdigt för inkoppling
 - 2020 – Återställningsarbeten

Nåiden Byggs arbetstider är:
Måndag-torsdag 06.00-18.00, Fredag ledigt (i normalfallet)
- Lars visar **ledningssträckningen**. Tre stycken pumpstationer kommer byggas i projektet. Ledningen kommer både borraras och schaktas. Nåiden Bygg har två planerade upplagsplatser, en vid Golfklubben och en i anslutning till korsningen Nötövågen/Lastgrundsvågen. Mindre upplag kan också förekomma.
- Nåiden Bygg planerar att arbeta med ca tre parallella gäng, som börjar på olika delar av sträckan.
- **Viktiga förberedelser** för fastighetsägare är att frigöra yta vid planerad ledning/anslutningspunkt. Vatten- och spillvattenledning dras in 2 m på gården, detta för att schakt vid ventiler/spolbrunn ska kunna undvikas när fastighetsägaren ska ansluta senare (risk för skador).
- **Återställning:**
 - Besiktning av vägarna på området före/efter, filmning utförd
 - Vibrationsmätning
 - Återställning löpande med senast 2020
 - Slutbesiktning
- **Störningar under byggtiden:**
 - Var beredd på störningar!
 - Respektera avspärningar - byggarbetsplats
 - Vistas inte nära maskinerna
 - Uppehåll utmed bebyggelse under juli.
- **Information**
 - Hemsida www.pireva.se/renon
 - Pireva/Nåiden Bygg uppdaterar hemsidan med aktuell information
 - Våren 2019. Visning av LTA-station, inbjudan skickas ut till berörda.
 - Hösten 2019 Brevutskick (när ledningsnätet är klart för inkoppling). ”Meddelande om förbindelsepunkt”, faktura på anläggningsavgiften skickas ut samt information om hur det går till att ansluta.
- **Kontaktpersoner**
 - Pireva Kundservice, 0911-93101, info@pireva.se, *Frågor angående avgifter, abonnemang*
 - Projektledare Lars Hannu, Norconsult, 070-182 15 53, lars.hannu@norconsult.com. *Frågor angående teknisk utformning, markfrågor*
 - Platschef Per-Olof Eriksson, Nåiden Bygg, 070-386 87 75, per-olof.eriksson@naidenbygg.se
 - PiteEnergi Kundservice, 0911-64800, kundservice@piteenergi.se, *Frågor angående bredband*
 - Miljö & hälsoskydd Piteå kommun, Ulf Isaksson eller Marlene Sjölund, miljohalsa@pitea.se, 0911-69 60 00, telefon 8-9:30. *Tillsynsmyndighet för enskilda avlopp, handlägger frågan om fysisk anslutning.*
- PiteEnergi berättar om sin planerade bredbandsutbyggnad i området som sker i samband med Pirevas arbeten. För mer information om bredband, kontakta PiteEnergi.