

Typ av möte
Informationsmöte berörda fastighetsägare inom verksamhetsområdet

Datum
2017-09-13

Protokollförare
Hanna Wimander, Piteå kommun

Plats
Piteå kommun, Sessionssalen

Närvarande
Fredrik Bellander, Pireva (VA-chef)
Sara Holmlund, Pireva (beställare)
Lars Hannu, Norconsult (projektledare)
Hanna Wimander, Piteå kommun (bitr. projektledare)
David Edeblom, Norconsult (projektör)

Informationsmöte för berörda fastighetsägare Nötön-Renön

Presentation från mötet finns på www.pireva.se/renon

- **Fredrik Bellander** hälsar alla **välkomna**, **presenterar deltagare** från projektgruppen samt berättar kort bakgrund till projektet.
- **Sara Holmlund** går igenom **agendan** från dagens möte och visar det **nya verksamhetsområdet** för vatten och avlopp som är beslutat i kommunfullmäktige i december 2016. Pireva har i uppdrag att bygga ledningarna och fastighetsägarna är skyldiga att betala anslutningsavgift. För de som bor **innanför verksamhetsområdet** gäller obligatorisk anslutning till det kommunala ledningsnätet. Det är möjligt att välja bort anslutning av dricksvatten om man kan visa på tjänligt vatten från egen källa (enligt protokoll från ackrediterat laboratorium). Det blir dock en dyrare avgift om man i ett senare skede vill ansluta sig till kommunalt vatten. Inkoppling i fastighet ska ske senast 2 år efter meddelad förbindelsepunkt. För de som bor **utanför verksamhetsområdet** kan frivillig anslutning till det kommunala ledningsnätet ske via avtal. En intresseanmälan kommer att skickas ut i höst.
- Sara redogör för **avgifter (anläggningsavgift – engångskostnad och brukningsavgift – periodisk kostnad)**. Information om avgiftens storlek för respektive fastighet kommer skickas ut i oktober. Se presentation för exempel på kostnader och olika abonnemang. Viktigt är att vattenmätare placeras frostfritt och vid val av fritidsabonnemang rekommenderas en egen avstängningsventil om huset ska kallställas
- **Ersättning** ges enligt vattenskyddslagen för **onyttigblivna va-anläggningar** utifrån art, ålder och skick. Ansökan kommer läggas ut på www.pireva.se/renon. Fullständiga villkor finns beskrivna i ansökan. Skicka in ansökan senast 2018-03-31.
- Lars redogör för status i projektet. **Projektering** pågår, en förprojektering/systemskiss finns framtagen. **Geundersökningar** med markradar kommer utföras i början av september, några referenspunkter kommer även att borrar. Inmätning av terräng, vägar och hinder pågår. Norconsult håller även på att utreda teknikval, både för ledningsdragning och system. På mötet visar Lars den **preliminära sträckningen** som finns framtagen, denna kan dock komma att ändras pga. geotekniska förhållanden mm. **Kalkällan** känner projektgruppen till och kommer ha i beaktande.
- Troligt är att flertalet fastigheter kommer att få en **LTA-station** (lättrycksavlopp) på sin fastighet. Denna LTA-station tillhandahålls och underhålls av Pireva. Fastighetsägaren ansvarar för installation och elförsörjning. Mer information om detta kommer framöver.
- Pireva ansvarar för **huvudledningen** och servisledningarna fram till fastighetsgräns. Där får fastighetsägaren en **förbindelsepunkt**. Fastighetsägaren ansvarar själv för arbeten på egen tomt.
- **Informationsutskick** till berörda fastighetsägare inom verksamhetsområdet görs i oktober:
 - Generell projektinformation
 - Information om anläggningsavgiftens storlek
 - Tomtkarta – skall skickas i retur till Pireva. På tomtkartan är föreslagen förbindelsepunkt markerad. Fastighetsägaren fyller i om läget godkänns eller ändring enligt markering. En stakkäpp kommer sättas ut på föreslagen plats. Denna ska fastighetsägaren ej flytta.

- **Tidplan** – Projektering hösten 2017, Upphandling: jan-mars 2018, Utförande: april 2018 -2019
- **Information**
 - Hemsida www.pireva.se/renon
 - Brevutskick till berörda fastighetsägare i oktober: tomtkartor med förslag till förbindelsepunkt, information av anläggningsavgift
 - Våren 2018. Informationsmöte med berörda fastighetsägare. Information om utbyggnationen tillsammans med upphandlad entreprenör. Visning av LTA-station.
 - 2018-2019 Brevutskick (när klart för inkoppling). Meddelande om förbindelsepunkt, fakturering, information om hur det går till att ansluta.
 - Lantmäteriet håller förrättningsmanträde för berörda markägare
- **Kontaktpersoner:**

Projektledare Lars Hannu 010-141 84 21, lars.hannu@norconsult.com (ang. projektering, teknisk utformning och markfrågor)

Pireva, Sara Holmlund, 0911-931 24, sara.holmlund@pireva.se (ang. avgifter och abonnemang)