

Riktlinje för fettavskiljare



PIREVA
PITEÅ RENHÅLLNING & VATTEN

Riktlinje för fettavskiljare

1	Inledning	3
1.1	Information	3
2	Bakgrund	3
2.1	Regelverk	3
3	Avskiljare för fett	3
3.1	Installation av fettavskiljare	3
3.1.1	Nybyggnad	4
3.1.2	Om- och tillbyggnad av fastighet	4
3.1.3	Dimensionering	4
3.2	Verksamheter som kräver fettavskiljare	4
3.3	Ändring av verksamhet	4
3.4	Skötsel och tillsyn	5
3.4.1	Skötsel och tillsyn av fettfilter	5
3.5	Ansvar	5
3.6	Regler för tömning av fettavskiljare	5
3.6.1	Journalföring	5
4	Standard	5
5	Använda förkortningar och begrepp	6
6	Slamavskiljare	6
7	Bilaga	6

Riktlinje för fettavskiljare

1 Inledning

Dessa riktlinjer har framtagits för att få en så enhetlig bedömning som möjligt för fettavskiljare vid vanligt förekommande verksamheter. Riktlinjerna vänder sig till verksamhetsutövare, projektörer, konsulter, fastighetsägare samt handläggare av bygglovsfrågor och tillsynsansvariga på Piteå Kommun.

1.1 Information

Riktlinjerna i denna skrift finns tillgängliga på Pirevas hemsida, www.pireva.se.

2 Bakgrund

Fett som släpps ut i avloppet skapar stora problem. När avloppsvattnet kommer ut i ledningsnätet sjunker temperaturen, vilket gör att fett som finns i vattnet stelnar och fastnar på väggarna i avloppsledningarna. Det kan orsaka totala stopp. I olyckliga fall kan sådana stopp leda till översvämningar i källare eller till att orenat avloppsvatten rinner ut i närliggande vattendrag.

2.1 Regelverk

Enligt Pirevas Allmänna bestämmelser för vatten och avlopp (ABVA 07) är huvudmannen inte skyldig att ta emot spillvatten vars innehåll i ej oväsentlig mån avviker från hushålls spillvattens. Det är enligt samma bestämmelse också fastighetsägares skyldighet att till huvudmannen anmäla verksamhet som kan inverka på avloppsvattnets sammansättning.

Även enligt Miljöbalken samt Boverkets Byggregler ska fastighetsägaren se till att avloppsvatten, som kan skada ledningsnätet, inte släpps ut till den allmänna VA-anläggningen. För att klara detta avseende fett är enklaste och mest effektiva lösningen en fettavskiljare.

3 Avskiljare för fett (enligt SS-EN 1825-2)

3.1 Installation av fettavskiljare

I Boverkets byggregler (BFS 2011:6) ställs krav på installationer för spillvatten. Där vattnet kan innehålla mer än obetydliga mängder av skadliga ämnen skall spillvattnet behandlas eller avskiljare installeras. Utformningen av avskiljare skall säkerställa att det avskilda inte kan släppas ut okontrollerat eller oavsiktligt. Avskiljare skall finnas om spillvattnet kan innehålla mer än 150mg/l fett eller andra ämnen som avskiljs vid spillvattnets avkylning.

- Fettavskiljare. Där inget annat sagts i detta dokument ska Svensk standard SS-EN 1825-2 för fettavskiljare gälla.
- Vid större industriell verksamhet bedöms behovet från fall till fall.
- I särskilda fall kan andra typer av avskiljning, exempelvis fettfilter¹, godkännas.

Fastighetsägare ansvarar för att VA-installationen, även sådan som inte kräver bygglov, anordnas och utförs så att den fyller kraven enligt Boverkets byggregler.

Bevakning av att fettavskiljare installeras vid nybyggnation eller vid väsentlig ombyggnad i en befintlig fastighet enligt dessa riktlinjer görs vid bygglovsgranskningen/ bygganmälan i samarbete med Piteå Kommuns nämnd för bygglov. Anmälan om fettavskiljare görs till Pireva på särskild blankett.

¹ Vid installation av fettfilter krävs att filter monteras vid den eller de avlopp där den huvudsakliga belastningarna av fett till avloppsnätet sker. Skötsel- och tömningsrutiner skall redovisas av verksamhetsutövaren innan Pirevas möjliga godkännande.

Riktlinje för fettavskiljare

3.1.1 Nybyggnad

Vid bygglovspliktig anmälan vid nybyggnad eller förändring av verksamhet redovisas fettavskiljarens storlek och fabrikat till Pireva på särskild blankett i samband med bygglovsansökan.

3.1.2 Om- och tillbyggnad av fastighet

Vid installation i befintlig lokal som inte kräver bygglov görs en byggnadsanmälan. Även här redovisas fettavskiljarens storlek och fabrikat till Pireva på särskild blankett i samband med byggnadsanmälan.

3.1.3 Dimensionering

Dimensionering ska utföras av sakkunnig och följa Svensk standard SS-EN 1825-2 för fettavskiljare.

3.2 Verksamheter som kräver fettavskiljare

Verksamheter som serverar minst 25 portioner mat per dag behöver fettavskiljare.

Svensk standard för fettavskiljare, SS-EN 1825-2, har tagit fram en lista, i urval nedan, över verksamheter som kräver fettavskiljning. Pireva har valt att använda denna kategori vid krav på fettavskiljare.

- Restaurang/ Pizzeria/ Gatukök
- Café (Mat och bakning)/ Catering
- Tillagningskök
- Mottagningskök, minst 50 serverade port
- Bageri/ Konditori
- Livsmedelsbutik-/ Fiskhandel med beredning
- Slakteri/ Charkuteri/ Rökeri

Speciella regler enligt SS-EN 1825-2 gäller för avloppsvatten från mejerier, osttillverkning och fiskberedning,

OBS! Även vid andra verksamheter där rester av fett kan påverka avloppsnätet kan fettavskiljare krävas. Vid osäkerhet kring detta kontakta Pireva.

Vid problem på avloppsnätet som bedöms orsakade av fett av andra kriterier än ovan nämnda kan Pireva komma att kräva installation av fettavskiljare. Installationen bekostas av fastighetsägaren.

3.3 Ändring av verksamhet

Vid ny verksamhet eller vid väsentlig ändring av befintlig verksamhet skall en anmälan göras. Kontakta Piteå Kommuns enhet för Miljö- och Hälsoskydd för mer information.

Särskild ansökan för vatten och avlopp ska göras till Pireva. Anmälan om fettavskiljare görs på särskild blankett.

Byggnadsanmälan för installation av fettavskiljare krävs.

Riktlinje för fettavskiljare

3.4 Skötsel och tillsyn

En fettavskiljare ska tömmas och rengöras regelbundet. Det finns två anledningar till detta. Först och främst är det för att säkerställa funktionen. När det samlas för mycket fett och annat avskilt material fungerar inte avskiljaren, utan fett rinner vidare med avloppsvattnet. För det andra är det viktigt att sköta tömning och rengöring av hygieniska skäl. Det kan bli tillväxt av bakterier och komma otrevlig lukt från avskiljaren om den inte sköts. Fettavskiljaren ska tömmas helt och hållet och därefter rensas. Det bör därför finnas tillgång till vattenslang i anslutning till fettavskiljaren. Eventuellt kan även ledningarna till och från avskiljaren behöva rengöras

3.4.1 Skötsel och tillsyn av fettfilter

I det fall installation av fettfilter godkänns skall skötsel och tömning av filter utföras enligt tillverkarens anvisningar. Om problem i avloppsnätet kvarstår eller senare uppstår på grund av brister i detta kan Pireva kräva att fettavskiljare installeras. Även vid andra problem som bedöms orsakade av brister i fettfiltret kan Pireva kräva att fettavskiljare installeras, enligt sista stycket i punkt 3.2.

3.5 Ansvar

Både fastighetsägaren och verksamhetsutövaren har ansvar för att anläggningen fungerar tillfredsställande samt att tillsyn och underhåll genomförs. Det regleras inom ramen för verksamhetsutövarens egenkontroll och genom fastighetsägarens ansvar för sitt och eventuella hyresgästers utsläpp till ledningsnätet inför VA-huvudmannen. Fastighetsägaren ansvarar för att rätt dimensionerad och typgodkänd fettavskiljare finns installerad utifrån den verksamhet som bedrivs på fastigheten. Om verksamhetsutövaren slarvar med att samla upp synligt fett och slam som annars hamnar i avskiljaren så kan antalet tömningar komma att ökas.

Vid problem i ledningsnätet eller pumpstationer orsakade av fett kommer krav att ställas på fastighetsägare som saknar fettavskiljare att omedelbart (inom 3 mån) installera avskiljare hos den orsakande verksamheten

3.6 Regler för tömning av fettavskiljare

Tömningsintervallet kan variera mellan olika typer av verksamhet. Standarden, SS-EN 1825-2, säger: "Hur ofta kontroll, tömning och rengöring ska utföras ska bestämmas med hänsyn till avskiljarens förvaringskapacitet för fett och slam och i enlighet med drifterfarenheter.

Fettavskiljaren skall tömmas, rengöras och fyllas på med rent vatten vid behov, dock **minst en gång per år**. Fastighetsägaren ansvarar för att tömning sker regelbundet enligt Pirevas anvisning.

Samma regler gäller även för äldre avskiljare utformade enligt tidigare anvisningar

3.6.1 Journalföring

Rengöring- och underhållsjournal skall föras och finnas tillgänglig för kontrollerande myndighet. Där skall också journalföras speciella händelser som reparationer och utsläppstillbud.

4 Standard

Europastandard för dimensionering och drift av fettavskiljare är framtagen av Europeiska standardiseringskommissionen (CEN). Pirevas riktlinjer grundar sig på dessa standarder.

Där inget annat sagts i detta dokument ska Svensk standard SS-EN 1825-2 för fettavskiljare gälla.

Riktlinje för fettavskiljare

5 Använda förkortningar och begrepp

För termer och definitioner hänvisas till respektive standard.

Riktlinjerna har utarbetats av Ann Lindfors och Lena Sandström på Piteå Renhållning & Vatten AB (PIREVA)

6 Slamavskiljare, sil eller filter

Slamavskiljning eller sil behövs i de fall där fettavskiljare krävs.

Det kan också förekomma fall där avloppsvattnet enbart är förorenat med slampartiklar. I dessa fall skall slamavskiljare eller sil/ filter installeras och utformas enligt SS-EN-1825-2.

7 Bilaga

Anmälan för fettavskiljare görs på blankett "Anmälan om fettavskiljare" som kan laddas ned på Pirevas hemsida www.pireva.se