

Typ av möte
Informationsmöte berörda fastighetsägare inom verksamhetsområdet

Datum
2025-06-17

Protokollförare
Hanna Wimander

Plats
Rosvik, Folkets hus Royal

Närvarande

Anders Sandlund, Pireva (Projekt och underhållschef)
Ann Lindfors, Pireva (Utredningsingenjör)
Lars Hannu, Norconsult/Pireva (projektledare)
Hanna Wimander, Piteå kommun/Pireva (bitr. projektledare)
Andreas Kero, Install Infra (platschef)
Amanda Sundén, Install Infra (arbetsledare)
Simon Karlsson, Install Infra (arbetsledare)
Marie Johansson, Install Infra (entreprenadingenjör)

Informationsmöte för berörda fastighetsägare Rosvik VO

Presentation från mötet finns på www.pireva.se/rosvikvo

- **Anders Sandlund** hälsar alla välkomna, presenterar deltagare från projektgruppen och går igenom agendan.
- **Ann Lindfors** visar det **nya verksamhetsområdet** för vatten och avlopp som är beslutat i kommunfullmäktige i juni 2022. Pireva har i uppdrag att bygga ledningarna och fastighetsägarna är skyldiga att betala anslutningsavgift. För de som bor **innanför verksamhetsområdet** är det obligatorisk att ansluta spillvattnet. Inkoppling i fastighet ska ske senast 2 år efter meddelad förbindelsepunkt. För de som bor **utanför verksamhetsområdet** kan frivillig anslutning till det kommunala ledningsnätet ske via avtal. Tillkommande regler gäller då.
- **Ann Lindfors** redogör för **avgifter (anläggningsavgift – engångskostnad och brukningsavgift – periodisk kostnad)**. Information om avgiftens storlek för respektive fastighet har skickats ut 2024-02 och gäller fortsatt. Se presentation för exempel på kostnader och olika abonnemang. Det är möjligt att välja bort anslutning av dricksvatten om man kan visa på tjänligt vatten från egen källa (enligt max tre år gammalt protokoll från ackrediterat laboratorium). Det blir dock en dyrare avgift om man i ett senare skede vill ansluta sig till kommunalt vatten. Viktigt är att vattenmätare placeras frostfritt och vid val av fritidsabonnemang rekommenderas en egen avstängningsventil om huset ska kallställas.
- **Ersättning** ges enligt LAV Lagen om allmänna vattentjänster för **onyttigblivna va-anläggningar** utifrån art, ålder och skick. Ansökan finns på www.pireva.se/rosvikvo. Fullständiga villkor finns beskrivna i ansökan. **Skicka in ansökan senast 2025-09-30.**
- Ett antal fastigheter kommer att få en **LTA-station** (lättrycksavlopp) på sin fastighet. Pireva ansvarar för inköp, installation av pump och felavhjälpning av pump. Fastighetsägaren ansvarar för installation av sumpbrunn och el, elförsörjning och övrigt underhåll. Ändra till att prioritera
- Pireva ansvarar för **huvudledningen** och servisledningar fram till fastighetsgräns. Där får fastighetsägaren en **förbindelsepunkt**. Fastighetsägaren ansvarar själv för arbeten på egen tomt.
- **Lars Hannu** redogör för status i projektet och ledningssträckningen.
- **Tidplan** – Förarbeten juni 2025, Etablering, avverkning och byggstart augusti 2025, Färdigt enligt kontrakt 2026-09-30.
- **Install Infra** presenterar sig, berättar hur arbetet planeras bedrivas. Start kommer bli längst in på Hällskäretvägen. De kommer börja med ett gäng och sedan öka upp till två gäng. Andra gänget börjar på Skaraborgsvägen. Det kommer bli en del hopp mellan delarna. Install kommer att prioritera att utföra de sträckor de vill utföra innan vintern. Vissa sträckor passar bättre som vinterarbete.
- **Etableringsplatser** kommer bli vid de planerade pumpstationslägena.

- **Arbetstider**, normalt 07-18 Måndag till fredag. Eventuellt kommer visa veckor variera med kvällspass vid behov.
- **Förberedelser** – Frigör yta vid planerad ledning/anslutningspunkt. Vatten- och spillvattenledningar dras in 2 m in på gården. Staket och hagar behöver flyttas på vissa ställen, jordbruksmark (översta skiktet matjord tas bort separat), markbäddar och infiltrationsanläggningar kommer inte att återställas men funktion ska säkerställas.
- **Återställning/Besiktning**; Besiktning av vägar före och efter, vibrationsmätning/för och efterbesiktningar, återfyllning löpande, finåterställning sommaren 2026 men senast 2026-09-30. Slutbesiktning,
- **Störningar under byggtiden**: Var beredd på störningar! Respektera avspärningar. Vistas inte nära maskiner. Uppehåll utmed bebyggelse under v28-v30 2025-2026.
- **Information**
 - Hemsida www.pireva.se/rosvikvo
 - Löpande information på hemsidan
 - Visning av LTA-station i höst.
 - 2026: Meddelande om förbindelsepunkt, brevutskick
- **Övrigt**: Rosviks byautveckling har som önskemål att få erhålla eventuella överblivna massor från entreprenaden för att kunna anlägga en pulkbacke i byn. Install ser positivt på detta förslag, men får utredas i projektet.
- **Kontaktpersoner**:
Projektledare Lars Hannu, 010-141 84 21, lars.hannu@norconsult.com (ang. entreprenad, teknikutformning och markfrågor)
Arbetsledare Install Infra: Amanda Sundén, 070-571 18 65 (ang. entreprenaden)
Pireva, Ann Lindfors, 0911-93 105, ann.lindfors@pireva.se (ang. avgifter och abonnemang)
Miljö och hälsoskydd: 0911-69 70 30, miljo@pitea.se