

Typ av möte
Informationsmöte berörda fastighetsägare inom verksamhetsområdet

Datum
2023-06-14

Protokollförare
Hanna Wimander, Piteå kommun

Plats
Rosvik, Folkets hus Royal

Närvarande
Fredrik Bellander, Pireva (VA-chef)
Anders Sandlund, Pireva (Projekt och underhållschef)
Ann Lindfors, Pireva (underhållsingenjör)
Lars Hannu, Extern Pireva (projektledare)
Hanna Wimander, Extern Pireva (bitr. projektledare)

Informationsmöte för berörda fastighetsägare Rosvik VO

Presentation från mötet finns på www.pireva.se/rosvikvo

- **Anders Sandlund** hälsar alla **välkomna**, **presenterar deltagare** från projektgruppen, går igenom agendan samt berättar kort bakgrund till projektet.
- **Fredrik Bellander** visar det **nya verksamhetsområdet** för vatten och avlopp som är beslutat i kommunfullmäktige i juni 2022. Pireva har i uppdrag att bygga ledningarna och fastighetsägarna är skyldiga att betala anslutningsavgift. För de som bor **innanför verksamhetsområdet** gäller obligatorisk anslutning till det kommunala ledningsnätet. Inkoppling i fastighet ska ske senast 2 år efter meddelad förbindelsepunkt. För de som bor **utanför verksamhetsområdet** kan frivillig anslutning till det kommunala ledningsnätet ske via avtal.
- **Ann Lindfors** redogör för **avgifter (anläggningsavgift – engångskostnad och brukningsavgift – periodisk kostnad)**. Information om avgiftens storlek för respektive fastighet kommer skickas ut i september. Se presentation för exempel på kostnader och olika abonnemang. Det är möjligt att välja bort anslutning av dricksvatten om man kan visa på tjänligt vatten från egen källa (enligt max tre år gammalt protokoll från ackrediterat laboratorium). Det blir dock en dyrare avgift om man i ett senare skede vill ansluta sig till kommunalt vatten. Viktigt är att vattenmätare placeras frostfritt och vid val av fritidsabonnemang rekommenderas en egen avstängningsventil om huset ska kallställas
- **Ersättning** ges enligt vattenskyddslagen för **onyttigblivna va-anläggningar** utifrån art, ålder och skick. Ansökan kommer läggas ut på www.pireva.se/rosvikvo. Fullständiga villkor finns beskrivna i ansökan. **Skicka in ansökan senast 2024-05-31**.
- **Lars Hannu** redogör för status i projektet. **Geundersökningar** och **inmätningar** är utförda. En flygning över området med drönare kommer att utföras inom kort. **Förprojektering** pågår, en förprojektering/systemskiss finns framtagen. Norconsult håller även på att utreda teknikval, både för ledningsdragnings och system. På mötet visar Lars den **preliminära sträckningen** som finns framtagen, denna kan dock komma att ändras. Ritningar med den preliminära sträckningen finns på hemsidan.
- Troligt är att ett antal fastigheter kommer att få en **LTA-station** (lätrycksavlopp) på sin fastighet. Denna LTA-station tillhandahålls av Pireva. Fastighetsägaren ansvarar för installation av sumpbrunn och elförsörjning. Driftsättning av LTA ombesörjs av Pireva. Enklare underhåll sköts av fastighetsägaren och övrig ansvarsfördelning presenteras när mer information om detta kommer framöver.
- Pireva ansvarar för **huvudledningen** och **servisledning** fram till fastighetsgräns. Där får fastighetsägaren en **förbindelsepunkt**. Fastighetsägaren ansvarar själv för arbeten på egen tomt.
- **Tidplan** – Projektering 2023, Upphandling: dec-feb 2023/2024, Utförande: 2024-2025

- **Informationsutskick** till berörda fastighetsägare inom verksamhetsområdet görs i september:
 - Information om anläggningsavgiftens storlek
 - Tomtkarta – skall skickas i retur till Pireva. På tomkartan är föreslagen förbindelsepunkt markerad. Fastighetsägaren fyller i om läget godkänns eller ändring enligt markering. En stakkäpp kommer sättas ut på föreslagen plats. Denna ska fastighetsägaren ej flytta.
- **Information**
 - Hemsida www.pireva.se/rosvikvo
 - Våren 2024. Informationsmöte med berörda fastighetsägare. Information om utbyggnationen tillsammans med upphandlad entreprenör. Visning av LTA-station.
 - 2024-2025 Brevutskick (när klart för inkoppling) -Meddelande om förbindelsepunkt och fakturering, information om hur det går till att ansluta.
- **Kontaktpersoner:**

Projektledare Lars Hannu 010-141 84 21, lars.hannu@norconsult.com (ang. projektering, teknisk utformning och markfrågor)
Pireva, Ann Lindfors, 0911-93 105, ann.lindfors@pireva.se (ang. avgifter och abonnemang)